

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ POBYTOVÉ SOCIÁLNÍ SLUŽBY V AZYLOVÉM DOMĚ SVATÉ LUDMILY

uzavřená mezi

Poskytovatelem sociálních služeb:

**Charitou Starý Knín**  
**Náměstí Jiřího z Poděbrad 47**  
**262 03 Nový Knín**  
**IČ: 4706853**

Zastoupený vedoucím azylového domu: Františkem Petrákem  
tel. 728365008, email: [azylovydum@socialnipece.cz](mailto:azylovydum@socialnipece.cz)

a

Uživatelé sociální služby :

**Paní:** a její dcera:

**Jméno a příjmení:** narozena:

**Trvale bytem:**

## Preambule

Charita Starý Knín je oprávněna poskytovat sociálních služby v rozsahu stanoveném touto smlouvou na základě platné registrace u Středočeského kraje č. **9453230** podle § 57 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky 505/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

## 1. Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly na tom, že Charita Starý Knín poskytne zájemci o služby a jeho dětem tyto úkony sociální služby:

### **a) ubytování v rozsahu a za podmínek stanovených níže v této smlouvě:**

1. Zájemci /uživateli se poskytuje ubytování v objektu Charity Starý Knín a to v Azylovém domě sv. Ludmily v Mokrovratech 139 v bytě č..... Byt je vybaven základním zařízením. Uživatel není oprávněn vybavit pokoj vlastním nábytkem a doplňky.
2. Mimo byt může uživatel využívat společně s ostatními uživateli také
  - a) společenskou místnost v přízemí objektu
  - b) kuchyňku v přízemí objektu
  - c) prádelnu v 1. patře objektu
  - d) zahradu
  - e) kočárkárnu

3. Poskytovatel je povinen udržovat byty a prostory ke společnému užívání ve stavu způsobilém pro řádné ubytování a užívání společných prostor a zajistit nerušený výkon práv uživatelů spojených s užíváním těchto prostor.
4. Uživatel je povinen řádně užívat byt a společné prostory v souladu s ubytovacím řádem azylového domu a nesmí provádět jakékoli úpravy v bytě nebo jiných prostorách AD.
5. Poskytovatel si vyhrazuje právo přestěhovat uživatele do jiného bytu v rámci zařízení, pokud si to naléhavá situace vyžaduje.
6. Provoz v azylovém domě je zajištěn 24 hodin denně; podílejí se na něm: vedoucí domu, jeho asistentka, sociální pracovník a čtyři pracovníci v přímé péči.

**b) pomoci při uplatňování práv či oprávněných zájmů uživatele a při obstarávání jeho osobních záležitostí - základní sociální poradenství sloužící k základní orientaci uživatele v jeho sociální situaci:** každý pracovní den

**c) pomoc při zajištění stravy:** nejméně 1x denně

## 2. Výše úhrady a způsob jejího placení

1. Úhradou za poskytování sociální služby se rozumí: poplatek za ubytování, za topení, vodu a odběr elektrického proudu.

Uživatel je povinen zaplatit úhradu v částce **100 Kč** denně za jednu dospělou osobu a **70 Kč** denně za jedno dítě. Uživatel je povinen zaplatit poplatek za televizi a rozhlas v aktuální výši, pokud je využívá. Úhrada je splatná do 7. dne měsíce, v kterém je sociální služba poskytována, k rukám poskytovatele, případně na jeho účet č. 17638211/0100.

2. Při krátkodobé nepřítomnosti uživatele v zařízení se úhrada nevrací. Jedná se např. o situaci, kdy uživatel na základě předchozí domluvy s vedoucí azylového domu přenocuje u známých nebo o případ krátkodobé hospitalizace.
3. Poskytovatel může jednostranně zvýšit cenu za poskytování sociální služby a to v případě, že dojde ke změně úhradové vyhlášky 505/2006 ve znění pozdějších předpisů.
4. Informace o platbě obdrží uživatel zároveň se smlouvou a s dalším jejím prodloužením v příloze č. 9 „Vyúčtování za ubytování v AD“ za příslušný kalendářní měsíc.

## 3. Povinnosti uživatele

1. Uživatel prohlašuje, že byl seznámen s vnitřními pravidly poskytovatele platnými v zařízení, v němž se poskytují sociální služby podle této smlouvy. Uživatel prohlašuje, že vnitřní pravidla mu byla předána v rámci vyjednávání o poskytnutí služby v písemné podobě a to „**Ubytovací řád AD**“ a „**Zásady pobytové sociální služby v Azylovém domě sv. Ludmily v Mokrovratech**“ v aktuálním znění, že tyto přečetl, a že jim plně porozuměl. Uživatel se zavazuje pravidla poskytovatele dodržovat.
2. Vzhledem k tomu, že cílem služby je rychlý návrat do běžného života, jsou uživatelé služby povinni se účastnit aktivit, které zvyšují jejich schopnost sociálního začlenění

pod vedením pracovníků azylového domu. Tyto aktivity plánují a spolupracují aktivně na jejich realizaci.

3. Uživatel se zavazuje dodržovat povinnost mlčenlivosti, pokud jde o ostatní uživatele sociální služby – „Azylové domy“, což se týká zejména osobních a citlivých údajů těchto uživatelů. Je nutno brát ohled na specifické cílové skupiny využívající služeb azylového domu.

#### 4. Platnost smlouvy a způsoby ukončení smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. **do.....** Doba poskytování sociální služby může být po vzájemné dohodě smluvních stran prodloužena písemným dodatkem k této smlouvě (podle zákona nejdéle na 1 rok trvání pobytu), podepsaným oběma smluvními stranami.
2. I přes skutečnost, že smlouva je uzavřena na dobu určitou, se smluvní strany dohodly na tom, že může být předčasně ukončena výpovědí ze strany uživatele či výpovědí poskytovatele a to v případech, kdy dojde k porušení pravidel uvedených v odstavci 4. tohoto článku smlouvy.
3. Uživatel je oprávněn předčasně ukončit Smlouvu o poskytování pobytové sociální služby v Azylovém domě sv. Ludmily písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 7 dní, nedohodnou - li se smluvní strany jinak. Písemná výpověď uživatele musí být osobně předána přímo vedoucí azylového domu. Rozhodný den pro započítání běhu výpovědní doby je datum písemného potvrzení o převzetí výpovědi vedoucí azylového domu. Uplynutím výpovědní doby zaniká povinnost poskytovatele poskytovat uživateli a členům jeho rodiny ubytovací a další služby dle této smlouvy a povinnost uživatele platit úhradu za tyto služby. Předchozí dlužné částky za poskytování sociální služby je nutné uhradit.
4. Poskytovatel je oprávněn **písemně** s okamžitou platností ukončit smlouvu s uživatelem, pokud tento:
  - a) měl v držení či konzumoval alkohol nebo jiné omamné, toxické či návykové látky kdekoli v areálu AD (azylový dům, zahrada)
  - b) přišel do AD v podnapilém stavu, resp. pod vlivem alkoholu či jiných omamných, toxických či návykových látek
  - c) ponechal děti bez dozoru, což zahrnuje i případné nevyzvednutí dětí ze školky, školy
  - d) týral své dítě, dítě svého partnera nebo jiného člena rodiny nebo týral dítě jiných uživatelů ubytovaných v AD či jiné uživatele AD
  - e) spáchal násilí na členech své rodiny, ostatních uživatelích ubytovaných v AD nebo na pracovnících AD
  - f) je důvodně podezřelý ze spáchání trestného činu či závažného přestupku
  - g) pokud se prokazatelně choval k pracovníkům AD hrubě a bezohledně
5. Nejedná-li se o výše uvedené případy, kdy je poskytovatel oprávněn smlouvu ukončit s okamžitou platností, je poskytovatel oprávněn smlouvu **písemně** vypovědět, a to se 7 denní výpovědní lhůtou a pouze z těchto důvodů:

- a) Jestliže uživatel služby bezprostředně při nástupu do AD neuhradil poplatek za ubytování a ani nedoložil, že podal žádost na úřad práce o příspěvek na bydlení (s místem doručení na účet charity).
  - b) jestliže uživatel neplatí úhradu za ubytování dle ustanovení ve smlouvě
  - c) jestliže uživatel i po opětovném napomenutí hrubě poruší povinnosti, které mu vyplývají z vnitřních pravidel azylového domu.
  - d) pokud došlo k významné změně poměrů uživatele:
    - 1) ke změně zdravotního stavu, kde poskytovatel není oprávněn poskytovat zdravotní služby, které v důsledku této změny uživatel potřebuje.
    - 2) pokud došlo ke změně (zvýšení) finančního zajištění uživatele a jeho rodiny, kdy je již schopen řešit svou sociální situaci pouze s podporou (např. využitím sociálně aktivizačních služeb pro rodiny s dětmi).
    - 3) pokud došlo k nesplnění odst. 3, bod. 2 a odst. 4, bod 5a.
  - e) v případě opakovaného méně závažného porušování Ubytovacího řádu či vnitřních předpisů uživatele za podmínky písemného upozornění (sem patří i případy, kdy například: uživatel dává opakovaně svým chováním špatný příklad dětem, svým způsobem života svádí ostatní uživatele k neplnění povinností, k zahálčivému způsobu života anebo dává jiný špatný příklad uživatelům, pokud jde o způsob života či trávení volného času, nevhodně či urážlivě se chová vůči uživatelům či pracovníkům AD nebo svým chováním vytváří nepřátelské prostředí).
6. K ukončení trvání smlouvy může dojít také v důsledku zániku provozovatele nebo pro nedostatek finančního či personálního krytí.

## 5. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je sjednána na dobu určitou.
2. Uživatel nemůže práva z této smlouvy postoupit na jiného.
3. Smlouva je vyhotovena na pěti stranách ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden.
4. Smlouva může být měněna pouze písemně dodatky k této smlouvě.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

## 6. Přílohy ke smlouvě:

1. „Ubytovací řád AD“
2. „Zásady pobytové sociální služby v Azylovém domě sv. Ludmily v Mokrovratech“

3. Protokol o převzetí bytu a klíčů
4. Inventář bytu
5. Prohlášení o zdravotním stavu nebo bezinfekčnost
7. Vzor - Vyúčtování za ubytování v AD

V Mokrovratech dne: .....

.....  
podpis uživatele sociální služby

.....  
podpis vedoucí AD